

Novità nel portale ENEA 2018

4 aprile 2018

Detrazioni fiscali per interventi di riqualificazione energetica (50%-65%-70%-75%)

Il portale ENEA 2018 preposto alla registrazione dei dati inerenti interventi di riqualificazione energetica terminati a partire dal 1 Gennaio 2018 si presenta con delle novità per i compilatori e ulteriori modifiche sono attese a seguito della pubblicazione dei promessi decreti attuativi della Legge di Bilancio 2018.

Relativamente agli interventi che coinvolgono l'involucro edilizio, la modifica più evidente è l'eliminazione della suddivisione in comma 345a (chiusure opache), 345b (serramenti) e 345c (schermature solari) e degli ALLEGATI F, A ed E.

Il portale ENEA 2018 propone un unico modello online "Scheda descrittiva dell'intervento" per gli interventi sull'involucro che fanno capo all'unico comma 345. Spetta poi al compilatore personalizzarlo indicando a quali interventi di riqualificazione energetica si riferisce.

E' inoltre necessario fornire sempre indicazioni più dettagliate, rispetto a quanto richiesto negli anni precedenti, sull'impianto termico esistente a servizio dell'unità immobiliare in cui è stato eseguito l'intervento e sul sistema di distribuzione ed emissione del calore presente.

E' ancora però possibile procedere, per interventi relativi ai serramenti nelle singole unità immobiliari, senza necessariamente avvalersi di un tecnico abilitato in quanto il risparmio conseguente all'intervento è ancora automaticamente calcolato dal sistema.

Con riferimento alla Fig. 1 sotto riportata, per un intervento di sostituzione dei serramenti (rif. ex comma 345b), si deve cliccare e compilare solo i rispettivi campi dei seguenti bottoni:

1. Dati generali / Anagrafica e descrizione edificio
2. Dati generali / Impianto termico esistente
3. Strutture / Serramenti e infissi
4. Riepilogo / Riepilogo dei costi, controllo dei dati e risparmio energetico.

Fig. 1 - Schermata ENEA - Scheda descrittiva dell'intervento (per interventi sull'involucro comma 345)

Per la compilazione dei campi afferenti alla voce "Impianto termico esistente" è necessario conoscere alcuni dati relativi all'impianto termico esistente a servizio dell'unità immobiliare in cui è stato eseguito l'intervento e al sistema di distribuzione ed emissione del calore presente.

In particolare del generatore di calore bisogna indicare, oltre alla tipologia, la potenza (Pn) e il rendimento al 100% della potenza, dati ricavabili dalla scheda tecnica del generatore di calore.